



## Con l'equo compenso, c'è garanzia di credibilità

Chiedere garanzie e preventivi al professionista a cui si affida, consultare gli Ordini professionali per verificare la validità di una prestazione, diffidare dei prezzi troppo bassi. Tre regole d'oro, suggerite dal Presidente dei Periti Industriali **Orazio Spezzani** per non incappare in brutte sorprese quando si commissiona un lavoro ad un tecnico: una progettazione, una consulenza tecnico/amministrativa, una valutazione e/o valorizzazione immobiliare.

### Collegi uniti

Gli Ordini professionali dei Periti Industriali, Ingegneri, Geometri e Architetti, uniti, si rivolgono ai cittadini: diffidate del supermercato della prestazione, meglio trovarsi di fronte ad un compenso stabilito da parametri riconosciuti da tutti. Quello dell'"equo compenso" è il tema che coinvolge in queste settimane tanti professionisti, che lavorano sia nel pubblico che nel privato. L'obiettivo nasce dalla necessità di avere un principio, quello del rispetto dell'equo compenso, su cui far leva di fronte a quelle Pubbliche Amministrazioni che chiedono



**Orazio Spezzani, presidente Collegio dei Periti Industriali**

prestazioni professionali ad un euro. Tutti concordano sulla necessità di avere una tabella chiara di riferimento i Presidenti degli Ordini professionali di Como, **Mauro Volontè**, Presidente dell'Ordine degli Ingegneri, **Orazio Spezzani**, Presidente dei Periti Industriali, **Corrado Mascetti** Presidente del Collegio dei Geometri, **Michele Pierpaoli** Presidente dell'Ordine degli Architetti. Il

tema dell'equo compenso è diventato di interesse comune quando ai primi di ottobre è stato deciso dal Consiglio di Stato di legittimare il Comune di Cantanzaro a bandire una consulenza con il compenso di un euro per i professionisti coinvolti.

### Tutte le categorie

In queste settimane, dopo l'estensione al Senato dell'equo compenso a tutte le categorie, grazie ad un emendamento del Governo al decreto fiscale, è iniziato l'iter di conversione in Commissione bilancio della Camera dei Deputati dove il testo è stato approvato estendendolo a tutti i professionisti. Nel frattempo le categorie dei tecnici dimostrano la loro preoccupazione. Il timore dal fatto che ogni lavoro di responsabilità non riceva la giusta riconoscenza, mettendo a rischio anche la salute e la sicurezza dei cittadini. "Il nostro - sostengono gli Ordini - è un lavoro intellettuale, non solo normativamente ma anche deontologicamente regolamentato, sia per l'impulso allo sviluppo economico e sociale del nostro territorio sia per la pubblica incolumità.

## Gli ordini professionali: "Regole più chiare"

Dal 2012 i professionisti concordano con il cliente il compenso della prestazione, prima di espletare l'incarico. Si è assistito però ad una progressiva escalation dei ribassi d'asta che hanno raggiunto livelli non adeguati alla dignità professionale. "Siamo in un mercato senza logiche di riferimento precise - osserva **Spezzani** -. E' il supermercato della professione. In passato, per ogni progettazione c'erano percentuali da applicare sulla base dell'opera che veniva commissionata. Poi, anche queste, sono state eliminate. Oggi il professionista è obbligato a firmare un disciplinare di incarico, così come avere una copertura assicurativa, ma risulta difficile far passare il valore del proprio operato al cliente."

### Qualità e sicurezza

"La professionalità tecnica - si unisce **Mauro Volontè**, Presidente dell'Ordine degli Ingegneri - se deve raggiungere l'obiettivo di garantire la qualità del servizio e la sicurezza delle opere, ha un costo elevato. Quello della formazione e dell'aggiornamento continuo, degli investimenti in software e personale, dell'at-

tenzione e dedizione al lavoro, delle assicurazioni professionali, dei contributi alle casse, dell'assunzione di responsabilità". Dello stesso parere **Michele Pierpaoli** Presidente dell'Ordine architetti PPC di Como. "La nostra è attività di sensibile interesse generale perchè legata alla modifica del territorio, alle garanzie di sicurezza, salubrità, igiene. Responsabilità ben presente nella visione del legislatore del passato, oggi invece si propone un modello che, se non corretto per legge, può portare a risultati ad altissimo rischio per il territorio e per la sicurezza dei cittadini, innescando un processo di svilimento della disciplina e della professione". "Le libere professioni - conclude infine **Corrado Mascetti**, Presidente del Collegio dei geometri - sono un anello della società odierna e le prestazioni professionali devono essere sempre più basate sul principio della qualità. L'equo compenso è garantire la libera concorrenza ed è indirizzato a tutelare sia il professionista che il consumatore, regalando anche una grande opportunità ai giovani di entrare nel mercato senza necessità di svendersi".

### Evento

#### FESTIVITÀ Chiusura uffici



Gli uffici della sede del Collegio dei Periti Industriali di via Vittorio Emanuele a Como chiuderanno dal 23 dicembre 2017 fino al 5 gennaio 2018. La riapertura delle attività è prevista per lunedì 8 gennaio 2018.

### SICUREZZA

#### Corso di abilitazione

Dal 23 gennaio al 22 maggio 2018 è previsto il corso di abilitazione per coordinatori della sicurezza in fase di progetto ed esecuzione. Il corso della durata di 120 ore si articolerà in una giornata settimanale di 8 ore sempre di martedì. Numero massimo di partecipanti è di 60 persone. Iscrizione on line sulla piattaforma [www.albounicoperind.it](http://www.albounicoperind.it)