



Prot. 719/vf

Como, 27 marzo 2012

A tutti
I PERITI INDUSTRIALI
ISCRITTI ALL'ALBO

Loro sedi

CIRCOLARE 8/2012

Visita ai cantieri della nuova ferrovia del San Gottardo

Il Gruppo Giovani del Collegio organizza per il prossimo **12 MAGGIO 2012** la visita ai cantieri della nuova ferrovia del San Gottardo (Ch).

In particolare:

- **Visita cantiere Alptransit Bodio-Polleggio**
(presentazione progetto - visita cantiere ed esposizione multimediale)
- **Visita in sotterranea a Sigrino**
(Presentazione progetto - entrata in galleria e visita caverna operativa)

Il **ritrovo** sarà alle **ore 7.30** presso il **parcheggio della stazione di Grandate**.

La partecipazione ha un **costo di 52 CHF** (da pagare direttamente presso la segreteria del Collegio **entro il 28 APRILE 2012**) ed è riservata ai Periti industriali.

Gli interessati possono scaricare dal sito www.peritiindustriali.como.it la locandina contenente tutte le informazioni dettagliate della giornata..

Seminario Tecnico Nuovo Piano Casa Lombardia

L.R. 13.03.2012, n. 4
BURL 16.03.2012, n. 11

Si ricorda che il Collegio, in collaborazione con De Iure Publico, organizza per il prossimo **3 APRILE** un **seminario tecnico sulla nuova Legge Regionale lombarda per il rilancio dell'edilizia: Norme per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente e altre disposizioni in materia urbanistico-edilizia"** (L.R. 13 marzo 2012, n. 4).

Il seminario si terrà presso l'auditorium Don Guanella in via T. Grossi a **Como** dalle ore 09.30 alle ore 12.30.

Gli interessati possono scaricare la locandina contenente il programma dettagliato e le modalità di iscrizione dal sito www.peritiindustriali.como.it oppure contattando la segreteria del Collegio.

Il decreto sulle liberalizzazioni è diventato legge

D.L. 24.01.2012, n. 1
Convertito in
Legge 24.03.2012,
n. 27
(G.U. 24.03.2012, n. 71)

Le tariffe professionali restano valide per gli incarichi presi dal professionista prima dell'entrata in vigore del D.L. sulle liberalizzazioni (24.01.2012).

E' sempre consigliabile fornire al cliente un preventivo scritto anche se non è obbligatorio.

Attivazione Pec
D.L. 185/2008,, Art.
16

Ricordiamo nuovamente agli iscritti che non avessero ottemperato, che l'art. 16 del D.L. 185/2008 Comma 7 (conv. in L. 28.01.2009, n. 2, attualmente vigente), stabilisce che *"I professionisti iscritti in Albi ed elenchi istituiti con legge dello Stato comunicano ai rispettivi Ordini o Collegi il proprio indirizzo di posta elettronica certificata o analogo indirizzo di posta elettronica di cui al comma 6 entro un anno dalla data di entrata in vigore del presente decreto"* (termine ampiamente scaduto il 29.11.2009 !).

Il CNPI e l'EPPI hanno sottoscritto nel 2009 con ARUBA una Convenzione per la fornitura gratuita a tutti gli iscritti di indirizzo di posta certificata.

Vi ricordo pertanto che:

- **gli iscritti EPPI** potranno attivare la propria pec collegandosi al sito www.eppi.it e seguire le procedure indicate
- **i NON iscritti EPPI** potranno collegarsi al sito www.webalbo.com

Dopo aver provveduto all'ATTIVAZIONE e' **necessario** comunicare il proprio indirizzo PEC alla segreteria del Collegio.

La legge di stabilità 183/2011 ha definito le responsabilità e gli obblighi a cui è tenuto il Collegio, nel caso in cui i professionisti iscritti non adottino e, conseguentemente, non comunichino al proprio Collegio il proprio indirizzo PEC, come previsto dalla legge. Ricordiamo che la **mancata comunicazione ha rilevanza disciplinare**, in quanto inadempimento dell'obbligo di legge, di cui all'art. 16, comma 7 del D.L. 185/2008 e quindi il Collegio professionale adotterà sanzioni disciplinari verso tutti coloro che non avranno comunicato il proprio indirizzo PEC alla segreteria del Collegio.

N.B: l'iscritto potrà liberamente sottoscrivere contratti con qualsiasi gestore

Avviso pubblico

Il CNPI ha divulgato un Avviso pubblico indetto **dall'azienda Ospedaliera Fatebenefratelli ed Oftalmico di Milano** per la formazione di elenco di professionisti qualificati per l'affidamento di servizi di architettura ed ingegneria di importo inferiore a 100.000,00 € per il periodo 2012-2015.

Possono presentare domanda tutti coloro di cui all'art. 90, comma 1, lett. d) e) f) g) h) del D.Lgs. 163/2006.

SCADENZA: 29.06.2012.

Gli interessati possono scaricare informazioni dettagliate e il bando con relativi allegati collegandosi al sito http://www.fbf.milano.it/newsite/bandi_c.php

Piano di adeguamento strutture ricettive turistico-alberghiere

Il CNPI comunica che, nel corso della riunione del Comitato Centrale Tecnico Scientifico del 28.02.2012, è stato presentato uno **schema di decreto che stabilisce un tempo di 2 anni per adeguare le strutture ricettive turistico-alberghiere con oltre 25 posti letto non ancora in regola con la normativa vigente in materia antincendio.**

Si tratta di un provvedimento che prevede, ai sensi dell'art. 15, comma 7 del D.L. 29.12.2011, n. 216, un Piano straordinario biennale di adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi delle strutture di cui sopra, esistenti alla data di entrata in vigore del D.M. del 9.04.1994, che non abbiano ancora completato l'adeguamento alle disposizioni di prevenzione incendi.

Nel corso dell'esame di tale bozza di decreto si è stabilito di modificare in modo sostanziale lo schema presentato, di cui riteniamo necessario anticiparvi le misure tecniche essenziali, e quindi propedeutiche, che le strutture turistico-alberghiere con più di 25 posti letto, non in possesso dei requisiti di sicurezza antincendio, devono avere per poter accedere al **"Piano di Adeguamento Antincendio"**.

Ciò consentirà la prosecuzione dell'esercizio delle attività nel rispetto delle condizioni e dei tempi che saranno stabilite dal Piano (2 anni).

Depositato lo Scoping del PRGR e del Piano Bonifica dei siti contaminati

Il 16.02.2012 sono stati messi a disposizione il **Documento di Scoping** e la proposta di Indice del **Programma Regionale di Gestione dei Rifiuti** e del **Piano per la Bonifica dei siti contaminati**.

I documenti sono disponibili nel portale VAS e nella sezione Pianificazione Regionale Rifiuti della DG Territorio e Urbanistica.

Il 14.03.2012, presso la sala convegni 1 di Palazzo Lombardia (ingresso N4, 1° piano, p.zza Città di Lombardia 1, Milano) si terrà la Prima conferenza di Valutazione (VAS), così organizzata:

- mattina (10:00-13:00) aperta agli Enti appartenenti alla pubblica amministrazione
- pomeriggio (14:30 - 17:30) "forum pubblico", partecipazione aperta a tutti senza obbligo di conferma

**Fotovoltaico
in aree agricole:
Con il
maximendamento
al D.L. n. 1/2012
cancellata la
retroattività**

**Guida per
l'installazione
degli impianti
fotovoltaici -
Edizione Anno
2012**

Min. Interno
Nota 07.02.2012,
n. 1324

Con le modifiche introdotte dal maxiemendamento approvato il 1° marzo scorso al Senato viene, di fatto modificato il testo dell'**art. 65 del D.L. 24.01.2012, n. 1.**

Ricordiamo che l'art. 65, nella originaria stesura, ha bloccato, a decorrere dal 24.01.2012, l'accesso degli impianti fotovoltaici con moduli collocati a terra in aree agricole, agli incentivi statali previsti dal Decreto Rinnovabili.

Con la nuova versione dell'art. 65 viene confermato il blocco per l'accesso agli incentivi ma **vengono cancellati gli elementi di retroattività** per quegli impianti che hanno conseguito il titolo abilitativo entro la data di entrata in vigore della legge di conversione del decreto, a condizione in ogni caso che l'impianto entri in esercizio entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione stessa.

Viene, anche, cancellata l'equiparazione delle serre FV agli impianti su tetto ma appare, invece, un salvacondotto per gli impianti a terra in terreni del demanio militare con un bel regalo alla Difesa s.p.a.

Il testo del nuovo art. 65 rubricato "Impianti fotovoltaici in ambito agricolo" è il seguente:

"1. Agli impianti solari fotovoltaici con moduli collocati a terra in aree agricole non è consentito l'accesso agli incentivi statali di cui al decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28.

2. Il comma 1 non si applica agli impianti realizzati e da realizzare su terreni nella disponibilità del demanio militare e agli impianti solari fotovoltaici con moduli collocati a terra in aree classificate agricole alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, che hanno conseguito il titolo abilitativo entro la data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, a condizione in ogni caso che l'impianto entri in esercizio entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.

Detti impianti debbono comunque rispettare le condizioni di cui ai commi 4 e 5 dell'articolo 10 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28.

E' fatto inoltre salvo il comma 6 dell'articolo 10 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28, a condizione che l'impianto entri in esercizio entro 60 giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto.

3. L'Autorità per l'energia elettrica ed il gas assicura, nel rispetto dei principi comunitari, la priorità di connessione alla rete elettrica per un solo impianto di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili di potenza non superiore ai 200 Kw per ciascuna azienda agricola.

4. I commi 4 e 5 dell'articolo 10 del decreto legislativo 3 marzo 2011, n. 28 sono abrogati, fatto salvo quanto disposto dall'ultimo periodo del comma 2.

5. Il comma 4-bis dell'articolo 12 del decreto legislativo 29 dicembre 2003, n. 387, introdotto dall'articolo 27, comma 42, della legge 23 luglio 2009, n. 99, deve intendersi riferito esclusivamente alla realizzazione di impianti alimentati a biomasse situati in aree classificate come zone agricole dagli strumenti urbanistici comunali. "

Il Dipartimento dei Vigili del fuoco, del soccorso pubblico e della difesa civile - Direzione centrale per la prevenzione e la sicurezza tecnica Area prevenzione incendi trasmette un **aggiornamento della guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici nelle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi**, redatta da un apposito gruppo di lavoro, costituito da esperti del settore elettrico ed approvata recentemente dal Ccts.

La guida recepisce i contenuti del Dpr 1.08.2011, n. 151 e tiene conto delle varie problematiche emerse in sede periferica a seguito delle installazioni di impianti fotovoltaici.

La presente guida sostituisce quella emanata con nota prot. n. 5158 del 26.03.2010.

<http://www.governo.it/backoffice/allegati/66773-7475.pdf>

Mediazione civile, dal 20 marzo obbligatoria anche per controversie di condominio e danni derivanti da veicoli e natanti

La mediazione civile, istituita con il D.Lgs. n. 28/2010, è diventata obbligatoria nel marzo dello scorso anno, eccetto nei casi in materia di condominio e infortunistica stradale, in cui tale obbligo era stato posticipato.

Dal 20.03.2012 la mediazione diventa obbligatoria anche in materia di condominio e risarcimento del danno derivante da circolazione di veicoli e natanti.

Ricordiamo che tale istituto è definito come *l'attività professionale svolta da un terzo imparziale finalizzata ad assistere due o più soggetti sia nella ricerca di un accordo amichevole per la composizione di una controversia, sia nella formulazione di una proposta per la risoluzione della stessa.*

Oltre a quelle suddette, tra le controversie per cui è obbligatorio rivolgersi al mediatore ricordiamo:

- questioni relative a diritti reali
- questioni relative a divisioni
- successioni ereditarie
- patti di famiglia
- locazioni
- comodati
- affitti di aziende
- risarcimento del danno da responsabilità medica
- risarcimento danno da diffamazione a mezzo stampa
- contratti assicurativi, bancari, finanziari

Lo scopo della mediazione è quello di sgravare il sistema giudiziario di un corposo numero di cause, garantendo, allo stesso tempo, una veloce risoluzione.

A titolo informativo, nell'anno 2011 i procedimenti depositati presso le Camere di commercio sono stati circa 20mila; quelli conclusi con un accordo ammontano a circa il 19% del totale.

Corso di aggiornamento sulla Prevenzione incendi

Il Collegio, in collaborazione con il APICO, organizza per il prossimo mese di **APRILE 2012** un *Corso di aggiornamento sulla "Prevenzione Incendi ai sensi del DPR 1° agosto 2011, n. 151"*.

Il corso si terrà presso la Sala arcobaleno del **Don Guanella** in via T. Grossi 18 a **Como** nei **pomeriggi di martedì 17 e martedì 24 aprile** dalle 14.30 alle 18.30.

Gli interessati possono scaricare il programma dettagliato dal sito www.peritiindustriali.como.it

Cordiali saluti.

IL PRESIDENTE
(Per Ind. Paolo Bernasconi)
