



Prot. 1357 /vf

Como 30 agosto 2011

A tutti
I PERITI INDUSTRIALI
ISCRITTI ALL'ALBO

Loro sedi

CIRCOLARE 7/2011

**Misure urgenti
per la
stabilizzazione
finanziaria e
per lo sviluppo**
D.L. 13.08.2011,
n. 138
(G.U. 13.08.2011,
n. 188)

>>> segue>>>

Il CNPI con la circolare 51/2011 del 24.08.2011 intende fornire una ulteriore informativa sulla propria attività in relazione al provvedimento in oggetto.

Nei giorni immediatamente successivi alla pubblicazione del DL il CNPI si è immediatamente attivato per organizzare un incontro di approfondimento con tutte le professioni tecniche; l'incontro si è tenuto il giorno 24 agosto presso la sede di Roma e la partecipazione è stata pressoché totalitaria.

Durante l'incontro, atteso che nel complesso la formulazione dell'art. 3 comma 5 è apparsa a tutti sufficientemente coerente con i ragionamenti sviluppati in sede PAT e CUP e presentati con un documento comune all'allora Ministro della Giustizia Alfano, si è cercato di valutare alcuni passaggi che non apparivano del tutto chiari al fine di concordare alcuni emendamenti da proporre in sede parlamentare.

Nel corso della riunione è emerso il rischio, segnalato da più presidenti, che un intervento eccessivamente corposo si rivelasse controproducente, facendo emergere le idee di coloro che sono portatori di posizioni molto radicali contro il mondo delle professioni intellettuali.

Pertanto, al termine della valutazione, si è concordato di limitare al massimo le proposte di emendamento limitandosi a due aspetti: un richiamo alla necessità che le società tra professionisti abbiano caratteristiche proprie (differenti da quelle delle società di capitali) e che tra i principi di fondo della riforma trovi spazio il concetto della semplificazione del sistema; mentre gli altri aspetti si è ritenuto che potranno essere affrontati nella successiva fase di revisione dei vari ordinamenti.

Si riporta il comunicato stampa stilato congiuntamente al termine dell'incontro: *"Pieno accoglimento da parte delle professioni di area tecnica della Manovra bis.*

Il D.L. anticrisi va finalmente verso una vera modernizzazione del comparto ordinistico.

I presidenti di architetti, chimici, dottori agronomi e dottori forestali, geologi, geometri, ingegneri, periti agrari, periti industriali e tecnologi alimentari si sono oggi riuniti a Roma e in maniera unitaria hanno manifestato un sostanziale consenso verso l'art. 3 del DL 138/2011 che non solo mantiene i principi su cui si basa il sistema ordinistico italiano, ma fissa anche le linee generali per una riforma organica delle professioni.

Il provvedimento in esame introduce, infatti, un riordino complessivo della materia, dando un impulso concreto di ammodernamento al sistema Paese finalizzato allo sviluppo e al superamento della crisi economica.

Tutto attraverso il principio di responsabilità. L'accoglimento di tale principio è stata confermato nel confronto tra i vertici delle categorie tecniche che hanno ribadito il loro impegno comune per gestire nel miglior modo e soprattutto in via unitaria il sistema dei nuovi ordinamenti.

Uno dei punti cardine sarà, infatti, quello di farsi parte attiva per promuovere una riforma del quadro professionale che risponda a criteri di semplificazione e razionalizzazione.

DAL CNPI

>>> segue>>>

L'obiettivo è anche di andare verso l'introduzione di misure in grado di rimuovere ciò che penalizza le professioni rispetto a tutte le altre attività economiche, e cioè la possibilità di svolgere l'attività in forma societaria tipica, salvaguardando – a garanzia del cittadino e della collettività – l'autonomia e l'indipendenza di giudizio, intellettuale e tecnico, del professionista. Si sono già persi due decenni dietro inutili pregiudizi ideologici che hanno allontanato il dibattito sulla riforma dalla realtà quotidiana del mondo delle professioni. C'è ora l'occasione per recuperare il tempo perduto. Le professioni di area tecnica sono pronte a fare la loro parte, consapevoli di concorrere con senso di responsabilità all'urgente e necessario rilancio dello sviluppo del Paese per competere in Europa e nel mondo globalizzato”.

Attivazione biblioteca on line

La Commissione Nazionale Impianti Elettrici ed Elettronici, in collaborazione con la fondazione Opificium, ha terminato l'attività di organizzazione di una biblioteca on-line e che questa, già in rete da oltre un anno, potrà essere accessibile gratuitamente a tutti i colleghi attraverso il portale di Voltimum dopo una breve procedura di accreditamento.

I file già contenuti in biblioteca sono oltre 2200, organizzati in 19 indirizzi tematici.

Le modalità di accesso alla biblioteca sono:

- Per accedere l'iscritto deve avere un account Voltimum (la registrazione è completamente gratuita e non comporta alcun impegno) e avere il portale aperto con il log-in effettuato.
- La prima volta che si accede, il sistema chiede la compilazione dei campi prescritti partendo da quelli già inseriti nel modulo di registrazione di Voltimum.
- Una volta fatta la registrazione, al secondo accesso si finisce direttamente nella biblioteca.
- Attualmente si accede con il link <http://www.voltimum.it/content/cnpi/cnpi-repository>

Cena sociale

Ricordiamo che Sabato 10 SETTEMBRE p.v. alle ore 19.30 presso il suggestivo giardino della **sede del nostro Collegio** di via V. Emanuele a **Como** si terrà la consueta cena sociale.

Tutti gli iscritti sono invitati a partecipare con le gentili signore o familiari.

La quota di partecipazione è di **€. 40,00**.

Le adesioni dovranno pervenire alla segreteria del Collegio **entro il 6 settembre p.v. compilando** il modulo di adesione di seguito riportato.



trasmettere via fax allo 031-267388

Il sottoscritto _____ N. Albo _____

Tel _____ e-mail. _____

parteciperà alla **CENA SOCIALE del 10 settembre 2011** con n. _____ accompagnatori.

data _____ firma _____

3° corso per Mediatore professionale stragiudiziale

Il prossimo venerdì **16 settembre p.v.** presso la sede del Collegio in via V. Emanuele 113 a **Como**, avrà inizio il **3° corso per Mediatori Stragiudiziali professionali** organizzato dal Collegio in collaborazione con Beta Formazione Srl. Gli interessati possono scaricare scheda di iscrizione e programma dettagliato dal nostro sito internet <http://www.peritiindustriali.como.it/> nella sezione Formazione.

Corso di Aggiornamento Coordinatori della Sicurezza

Il giorno **21 settembre p.v.** si terrà la **3° edizione del 3° modulo di aggiornamento per coordinatori della Sicurezza** presso la sala Arcobaleno del **Don Guanella** in via T. Grossi 18 a **Como**.

Gli interessati possono scaricare scheda di iscrizione e programma dettagliato dal nostro sito internet <http://www.peritiindustriali.como.it/> nella sezione Formazione.

Seminario sul Piano di Governi del Territorio

Nei **giorni 27 settembre e 4 ottobre p.v.** presso la sede del Collegio in via V. Emanuele 113 a **Como**, si terrà il *seminario sugli elementi identitativi di un autentico Piano di Governi del Territorio*, organizzato dal Collegio in collaborazione con de Iure Pubblico.

Gli interessati possono scaricare scheda di iscrizione e programma dettagliato dal nostro sito internet <http://www.peritiindustriali.como.it/> nella sezione Formazione.

Modello Unico Istanza

Allo scopo di procedere per una standardizzazione della modulistica e dei processi di gestione in uso presso i vari uffici dell'agenzia, è stato predisposto il "modello Unico di Istanza" da utilizzare per le attività di correzione/preallineamento/rettifica delle risultanze presenti nella banca dati catastale.

Detto modello, **a partire dall'01.09.2011**, sostituisce quelli attualmente in uso evidenziando, altresì, che lo stesso viene adottato in via sperimentale significando conseguentemente la possibilità di apportare modificazioni/integrazioni che possano migliorarne l'applicazione e l'utilizzazione.

E' appena il caso di ricordare che, per quanto riguarda le istanze di revisione della rendita catastale ai sensi del comma 1 dell'art. 38 del Dpr 917/1986 occorre utilizzare il modello disponibile sul sito intranet dell'Agenzia che è scaricabile anche sul nostro sito <http://www.peritiindustriali.como.it/> nella sezione Bacheca.

Rilasciata dal GSE la nuova guida per l'integrazione architettonica degli impianti fotovoltaici

Il GSE ha rilasciato la prima revisione alla Guida per l'integrazione architettonica, con i criteri e le modalità di installazione di impianti fotovoltaici innovativi finalizzati all'integrazione architettonica.

La pubblicazione nasce al seguito di richieste di chiarimenti pervenute in merito al riconoscimento della tariffa privilegiata destinata alle applicazioni innovative (Titolo III del Decreto 5.05.2011) e accoglie il parere del Ministero dello Sviluppo.

La principale novità riguarda il brevetto europeo richiesto per il sistema di montaggio dei componenti speciali: infatti, sono ritenuti "*...ammissibili anche i prodotti che, avendo in corso la procedura di richiesta di concessione del brevetto alla data di presentazione della domanda al GSE, abbiano già ottenuto dall'European Patent Office (EPO) il rapporto di ricerca (search report), unitamente all'opinione preliminare sulla brevettabilità del prodotto (preliminary opinion on patentability) con contenuto positivo*".

Da evidenziare che nel solo caso di realizzazione di superfici verticali esterne ventilate è ammesso che le funzioni di tenuta all'acqua (impermeabilizzazione), tenuta meccanica e resistenza termica possano essere garantite dall'insieme dei moduli e dell'involucro edilizio di cui fanno parte; la prima versione prevedeva che tali funzioni fossero svolte esclusivamente dai moduli.

<<< segue

Inoltre, per soluzioni su superfici verticali e per facciate ventilate si può derogare dal possesso del brevetto europeo sul sistema di montaggio, ma la soluzione deve possedere i seguenti requisiti:

- interessare una superficie omogenea della facciata, opportunamente raccordata a eventuali parti della stessa non ricoperte da moduli fotovoltaici, nel caso di rivestimento di una superficie verticale opaca;
- interessare l'intera parete dell'involucro edilizio (anche se non attraverso l'utilizzo esclusivo di moduli fotovoltaici), nel caso di facciata ventilata.

<http://www.gse.it/attivita/ContoEnergiaF/PubblInf/GuideDM2011/Documents/Guida%20innovazione%20Arch%20IV%20CE-rev1.pdf>

Legge
12.07.2011, n. 106
(G.U. 12.07.2011,
n. 160)

Il 13.7.2011 è entrata in vigore la legge di conversione del c.d. "Decreto sviluppo", le cui principali novità di natura fiscale sono:

CREDITO D'IMPOSTA RICERCA SCIENTIFICA: È istituito, sperimentalmente per il 2011 e 2012, un credito d'imposta a favore delle imprese che finanziano progetti di ricerca, in Università o Enti pubblici di ricerca ovvero in altre strutture individuate con apposito Decreto.

ESONERO COMUNICAZIONE P.S. PER CESSIONE DI IMMOBILI: È previsto che in caso di trasferimento di immobili / diritti immobiliari la registrazione del relativo contratto "assorbe" l'obbligo di presentare all'Autorità di Pubblica Sicurezza la comunicazione della cessione.

TENUTA DIGITALE DEI LIBRI CONTABILI: Relativamente alla tenuta dei libri, registri e scritture contabili con modalità informatica è previsto che:

- l'apposizione della marca temporale e della firma digitale dell'imprenditore (o di un suo delegato) sui documenti deve essere assolta "almeno una volta l'anno" anziché, come previsto in precedenza, "ogni tre mesi".

Di conseguenza, è stato anche modificato da 3 mesi ad 1 anno il riferimento temporale della mancata esecuzione di registrazioni che comporta l'apposizione della firma digitale e della marca temporale all'atto di una nuova registrazione, con conseguente allineamento tra le modalità, cartacea e digitale, di tenuta dei libri / registri contabili;

- per i libri e registri la cui tenuta è obbligatoria per disposizione di legge o regolamento di natura tributaria, il termine per l'apposizione della marca temporale e della firma digitale opera secondo le disposizioni in materia di conservazione digitale in esse contenute.

COMUNICAZIONE ANNUALE DETRAZIONE FAMILIARI A CARICO: È soppresso l'obbligo di comunicare annualmente al sostituto d'imposta i dati relativi alle **detrazioni per i familiari a carico** da parte di lavoratori dipendenti e pensionati.

Pertanto, una volta ottemperato a tale obbligo, la dichiarazione ha effetto anche per i periodi d'imposta successivi, salvo che intervengano variazioni che richiedono.

La mancata comunicazione delle variazioni comporta l'applicazione al dipendente / pensionato delle sanzioni da € 258 a € 2.065.

DEDUCIBILITÀ COSTI NON SUPERIORI A € 1.000: È stabilito che le **imprese in contabilità semplificata** possono **dedurre interamente nel periodo d'imposta di ricevimento della fattura le spese** a condizione che le stesse siano:

- riferite a **contratti a corrispettivi periodici**;
- di competenza **di 2 periodi d'imposta**;
- di ammontare **non superiore a € 1.000.**

<<< segue

DETRAZIONE IRPEF 36%: Ai fini della fruizione della detrazione IRPEF del 36% sulle spese per gli **interventi di ristrutturazione** del patrimonio edilizio, sono abrogati gli obblighi:

- A. di invio della comunicazione di inizio lavori. Tale obbligo è comunque sostituito:
- dall'indicazione nel mod. UNICO:
 - dei dati catastali identificativi dell'immobile;
 - degli estremi di registrazione dell'atto che ne costituisce titolo (ad esempio, contratto di affitto), se i lavori sono effettuati dal detentore (ad esempio, conduttore);
 - degli altri dati richiesti ai fini del controllo della detrazione;
 - dalla conservazione ed esibizione, a richiesta dell'Ufficio, dei documenti individuati da un apposito Provvedimento;
- B. dell'indicazione in fattura del costo della manodopera.

INCREMENTO LIMITI PER LA TENUTA DELLA CONTABILITÀ SEMPLIFICATA: È stabilito l'**aumento del limite di ricavi** il cui mancato superamento consente, alle imprese individuali, società di persone ed enti non commerciali (relativamente alle attività commerciali esercitate), la **tenuta della contabilità semplificata**:

ATTIVITÀ	VECCHIO LIMITE	NUOVO LIMITE
Prestazioni di servizi	€ 309.874,14	€ 400.000
Altre attività	€ 516.456,90	€ 700.000

Non sono stati modificati i limiti previsti per le liquidazioni IVA con periodicità trimestrale che rimangono fissati a € 309.874,14 per le imprese di prestazioni di servizi ed a € 516.456,90 per le imprese esercenti altre attività.

COMUNICAZIONE DI DATI GIÀ IN POSSESSO DEL FISCO/ENTI PREVIDENZIALI: È previsto che i contribuenti **non** sono tenuti a **fornire** all'Amministrazione finanziaria / Enti previdenziali **dati di cui questi ultimi siano già in possesso** o che possono essere direttamente acquisiti da altre Amministrazioni.

ELENCHI CLIENTI / FORNITORI: È stabilito l'esonero dalla comunicazione telematica all'Agenzia delle Entrate delle operazioni effettuate nei confronti di soggetti privati di **importo superiore a € 3.000** (€ 3.600 qualora sussista l'obbligo di certificazione mediante ricevuta / scontrino fiscale) se il relativo **pagamento è effettuato mediante carte di credito, di debito o prepagate**.

ESONERO COMPILAZIONE SCHEDA CARBURANTE: È prevista l'**abolizione dell'obbligo di tenuta della scheda carburante** da parte di imprese/lavoratori autonomi per la certificazione degli acquisti di carburante qualora il relativo **pagamento sia effettuato tramite carte di credito, di debito o prepagate**.

Va evidenziato che non disponendo di un documento equiparato alla fattura non dovrebbe essere possibile detrarre l'IVA connessa con tali spese.

SOSPENSIONE GIUDIZIALE ATTI ESECUTIVI: È prorogata dall'1.7 all'1.10.2011 la decorrenza dell'esecutività degli avvisi di accertamento. Pertanto gli **avvisi di accertamento** per II.DD., IRAP e IVA, **notificati dall'1.10.2011** e relativi ai periodi d'imposta in corso al 31.12.2007 e successivi dovranno **contenere l'intimazione al pagamento** delle somme entro il termine di presentazione del ricorso ovvero, in caso di proposizione del ricorso, del 50% dell'imposta accertata.

DISTRUZIONE BENI E ATTESTAZIONE MEDIANTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA: È innalzato da € 5.164,57 a € 10.000 il **limite del valore dei beni** il cui mancato superamento consente, nell'ipotesi di **distruzione** degli stessi e al fine di vincere la presunzione di cessione ai fini IVA, di attestare tale evento mediante una **dichiarazione sostitutiva di atto notorio**.

>>> segue>>>

RATEIZZAZIONE DEBITI TRIBUTARI: Per le somme dovute a seguito dei controlli automatizzati e formali delle dichiarazioni sono previste:

- la possibilità di richiedere la **rateazione**, per un numero massimo di 6 rate trimestrali, **anche degli importi pari o inferiori a € 2.000** senza necessità di presentazione della richiesta entro 30 giorni dalla comunicazione;
- la necessità di prestare la garanzia soltanto se l'importo complessivo delle rate successive alla prima supera € 50.000 (dall'individuazione dell'ammontare è escluso l'importo della prima rata);
- **l'esclusione dalla fideiussione**, se dovuta, relativamente alla **prima rata**.

È infine previsto che gli importi delle **rate** concesse possano essere anche di **ammontare decrescente**, fermo restando il numero massimo previsto.

RIAPERTURA RIVALUTAZIONE TERRENI E PARTECIPAZIONI: È prevista la riapertura della possibilità di **rideterminare il costo di acquisto** di:

- **terreni** edificabili e agricoli posseduti a titolo di proprietà, usufrutto, superficie ed enfiteusi;
- **partecipazioni** non quotate in mercati regolamentati, possedute a titolo di proprietà e usufrutto;

alla data dell'1.7.2011, non in regime di impresa, da parte di persone fisiche, società semplici e associazioni professionali, nonché di enti non commerciali.

È fissato al **30.6.2012** il termine entro il quale provvedere alla **redazione** ed all'**asseverazione**, da parte di un professionista abilitato, **della perizia** di stima che deve individuare il valore del terreno / partecipazione all'1.7.2011 nonché al **versamento dell'imposta sostitutiva** (2% per le **partecipazioni non qualificate**; 4% per le **partecipazioni qualificate** e per i **terreni**).

RICONOSCIMENTO RURALITÀ IMMOBILI: È prevista la possibilità, per i soggetti interessati, di **ottenere il riconoscimento della ruralità degli immobili** ex art. 9, D.L. n. 557/93, mediante presentazione all'Agenzia del Territorio di una domanda di variazione della categoria catastale. Tale richiesta di variazione:

- è volta all'attribuzione della categoria A/6 per gli immobili rurali ad uso abitativo o D/10 per gli immobili rurali ad uso strumentale;
- va **presentata entro il 30.9.2011** allegando un'autocertificazione nella quale l'interessato dichiara la sussistenza dei requisiti di ruralità dell'immobile, in via continuativa, a decorrere dal quinto anno antecedente a quello di presentazione della domanda.

RINEGOZIAZIONE MUTUI ACQUISTO/RISTRUTTURAZIONE ABITAZIONI: È prevista la possibilità, da parte dei soggetti che hanno stipulato un mutuo ipotecario di importo originario **non superiore a € 200.000 per l'acquisto / ristrutturazione** di unità immobiliari adibite ad abitazione, a tasso variabile, di rinegoziare il mutuo con applicazione di un tasso annuo nominale fisso.

Ecco le
**principali novità
della Manovra
Finanziaria bis**
D.L. 13.08.2011,
n. 138
(G.U. 13.08.2011,
n. 188)

È stato pubblicato il D.L. n. 138/2011 recante "**Ulteriori misure urgenti per la stabilizzazione finanziaria e per lo Sviluppo**" che propone una manovra finanziaria correttiva finalizzata al raggiungimento dell'anticipazione del pareggio di bilancio dello stato all'anno 2013. Tagli ai costi della politica, lotta all'evasione fiscale, stretta su pensioni e T.F.R. e soppressione di enti locali sono solo alcuni dei temi trattati.

- Le principali novità della nuova finanziaria sono:
- Tracciabilità dei movimenti superiori a 2.500 Euro
- Sanzioni aggravate (fino alla chiusura dell'attività) in caso di mancata emissione ricevuta fiscale

<<< segue

- Aumento Irpef per i lavoratori autonomi
- Nuovi Studi di Settore
- I lavoratori statali otterranno il T.F.R. solo dopo due anni
- Rischio di perdita della tredicesima mensilità per i dipendenti delle Amministrazioni pubbliche che non rispettano gli obiettivi di riduzione della spesa
- Contributo di solidarietà: I dipendenti privati subiranno un prelievo del 5% della parte di reddito eccedente i 90.000 euro e del 10% della parte eccedente i 150.000. Per i politici il contributo sarà raddoppiato
- Riduzione del 20% del numero dei consiglieri e degli assessori regionali
- Incompatibilità tra mandato parlamentare e qualsiasi altro incarico pubblico elettivo e stipendio legato alla produttività
- Dimezzata l'indennità dei parlamentari che prestano attività lavorativa con incassi superiori al 15% dell'indennità di carica
- Soppressione delle province con meno di 300.000 abitanti o che abbiano meno di 3000 km² di superficie
- Dimezzamento del numero dei consiglieri ed assessori provinciali
- Accorpamento dei comuni con meno di 1.000 abitanti
- Voli in classe economica per i parlamentari
- Tassa sulle società che operano nel settore energetico
- Intervento su accise, tabacchi e giochi
- Possibilità per i contratti aziendali di derogare ai contratti collettivi in materia di licenziamenti individuali (anche senza giustificata causa o giustificato motivo), purchè vi sia coerenza con il contenuto degli Accordi confederali approvati a maggioranza delle associazioni sindacali
- Anticipazione delle festività infrasettimanali "non concordatarie" e stop ai "ponti"
- Abolizione del sistema SISTRI

Intanto è iniziato l'esame del testo della Manovra al Senato, al fine di definire la Legge di conversione.

Ristrutturazioni edilizie: Guida per procedere in maniera corretta con le detrazioni fiscali

La Finanziaria 2010 ha prorogato fino al 31.12.2012 il termine per fruire della detrazione del 36% delle spese sostenute per i lavori di recupero del patrimonio edilizio.

Nelle opere di riqualificazione edilizia, inoltre, è possibile usufruire di una serie di agevolazioni, quali:

- **aliquota Iva agevolata del 10%**, per le prestazioni di servizi e le forniture di beni relative agli interventi di recupero degli immobili a prevalente destinazione abitativa privata;
- **detrazione Irpef del 19%** sugli interessi passivi pagati per mutui stipulati per la costruzione (e la ristrutturazione) dell'abitazione principale;
- **aliquota Iva al 4%** sui beni finiti acquistati per la costruzione di abitazioni non di lusso (a prescindere che siano prima casa o meno) ed edifici assimilati.

Il Decreto Sviluppo (D.L. n. 70 del 13.05.2011, convertito dalla Legge n. 106 del 12.07.2011) ha abolito due importanti adempimenti precedentemente richiesti:

- **l'invio** della comunicazione di inizio lavori al Centro operativo di Pescara;
- **l'indicazione** del costo della manodopera, in maniera distinta, nella fattura emessa dall'impresa che esegue i lavori.

L'Agenzia delle Entrate ha recentemente pubblicato una guida in cui sono contenute in dettaglio le istruzioni operative per poter utilizzare al meglio le principali agevolazioni fiscali previste per gli interventi di recupero edilizio ed una serie di esempi pratici.

<http://www.agenziaentrate.gov.it/wps/wcm/connect/b817df80426dc23e98b59bc065cef0e8/GUIDA+ristrutturazioni+edilizie.pdf?MOD=AJPERES&CACHEID=b817df80426dc23e98b59bc065cef0e8>

Verifica periodica delle attrezzature di lavoro:

Min. Lav.
Circ. 08.08.2011,
n. 21

Il D.M. 11.04..2011 definisce:

- le modalità di effettuazione delle verifiche periodiche cui sono sottoposte le attrezzature di lavoro;
- i criteri per l'abilitazione dei soggetti pubblici o privati;
- le modalità con cui l'INAIL e le ASL possono avvalersi del supporto di soggetti pubblici o privati per l'effettuazione delle verifiche periodiche di cui all'articolo 71, comma 11.

Il Ministero del Lavoro ha pubblicato una circolare contenente i primi chiarimenti in ordine al contenuto delle richieste di cui al punto 1.1 dell'Allegato III del D.M. 11.04.2011.

La Circolare, oltre a definire le modalità d'invio della domanda, fornisce puntuali chiarimenti su numerosi quesiti relativi all'applicazione del decreto stesso.

Viene precisato, tra l'altro, che l'istanza di cui al punto 1.2 dell'Allegato III al D.M. 11.04.2011 deve essere inviata per posta elettronica.

Si ricorda, infine, che il Decreto del Ministero del Lavoro 22.07.2011 proroga l'entrata in vigore del D.M. 04.04.2011 di ulteriori 180 giorni rispetto ai 90 giorni inizialmente previsti.

Expo 2015: deroga a distanze dal nastro stradale e nei centri abitati

Il recente D.L. 98/2011, conv. in legge con la L. 111/2011, con il quale il Governo ha approvato la manovra finanziaria, reca disposizioni finalizzate a permettere la realizzazione delle opere essenziali dell'Expo 2015, indicate nell'Alleg. 1 del DPCM 22.10.2008, sostituito dall'Alleg. 1 del DPCM 01.03.2010.

In particolare l'art. 32, commi 17 e 18, **consente una deroga**, per determinati tratti ove particolari circostanze lo richiedano, alla disciplina delle **distanze minime per l'edificazione del nastro stradale e per l'edificazione nei centri abitati** previste dalla normativa vigente.

La normativa vigente che è consentito derogare è quella contenuta:

- nell'art. 41-*septies* della legge urbanistica 1150/1942 in base al quale fuori del perimetro dei centri abitati debbono osservarsi nell'edificazione distanze minime a protezione del nastro stradale, misurate a partire dal ciglio della strada, stabilite con decreto ministeriale;
- all'art. 4, del D.M. 14.04/1968 che reca le distanze da osservarsi nella edificazione a partire dal ciglio della strada e da misurarsi in proiezione orizzontale;
- all'art. 28 del regolamento di esecuzione del Codice della strada, D.P.R. 495/1992, che disciplina le fasce di rispetto per l'edificazione nei centri abitati.

Le deroghe vengono concesse su **richiesta degli interessati**, con provvedimento del **MIT**, sentita **l'ANAS**. La disposizione in commento sulle deroghe alle fasce di rispetto consentirebbe di venire incontro ad una problematica di rilievo, al fine di realizzare l'asse viario tangente a tutto il comparto in cui si svolgerà l'Expo.

Cordiali saluti.

IL PRESIDENTE
(Per. Ind. Paolo Bernasconi)
