



Prot. 230 /vf

Como, 3 febbraio 2012

A tutti
I PERITI INDUSTRIALI
ISCRITTI ALL'ALBO

Loro sedi

CIRCOLARE 3/2012

ORGANISMO DI MEDIAZIONE

ORGANISMO
DI
MEDIAZIONE
"INNOCENTE
POZZOLI":
Ufficialmente
operativo
l'Organismo di
Mediazione
del Collegio !

Caro collega,

siamo lieti di comunicarTi che, il 30 gennaio u.s., al termine di un lunga e complessa attività preparatoria, è pervenuta dal Ministero di Grazia e Giustizia la comunicazione ufficiale che decreta che l'*Organismo di Mediazione del Collegio dei Periti Industriali e dei Periti Industriali laureati della provincia di Como "Innocente Pozzoli"* è stato ufficialmente iscritto nel Registro degli Organismi di Mediazione, tenuto presso il Ministero di Grazia e Giustizia, al n. 545.

La nuova struttura è competente a sanare le liti tra più parti attraverso una procedura breve (massimo 4 mesi) volontaria, confidenziale e stragiudiziale tramite la nuova figura professionale del **Mediatore un soggetto terzo, neutrale e imparziale, privo di potere decisionale**, che ha il compito di aiutare le parti a trovare una soluzione al loro conflitto nel rispetto degli interessi e bisogni di entrambe le parti ponendosi quale facilitatore di un accordo spontaneo che può nascere tra le parti stesse.

Il D.Lgs. 28/2010 all'art. 5, ha previsto l'**obbligatorietà del suddetto tentativo di mediazione**, prima di instaurare un procedimento davanti all'Autorità Giudiziaria, nelle seguenti materie:

- diritti reali
- divisioni ereditarie
- successioni ereditarie
- patti di famiglia
- locazione
- comodato
- affitto di aziende
- risarcimento del danno derivante da responsabilità medica e da diffamazione con il mezzo della stampa o con altro mezzo di pubblicità
- contratti assicurativi, bancari e finanziari

Evidenziamo che **dal 20 marzo 2012** il tentativo di mediazione sarà **obbligatorio anche** per le controversie nelle seguenti materie:

- condominio
- risarcimento del danno derivante dalla circolazione di veicoli e natanti.

<<< ...segue

Riteniamo utile inoltre riportare di seguito una "CLAUSOLA DI MEDIAZIONE" che i colleghi interessati potranno inserire all'atto della predisposizione dei contratti d'appalto e altri..... (locazione...

"Qualsiasi controversia derivante dal presente contratto o comunque connessa ad esso - comprese le controversie relative alla sua interpretazione, validità, esecuzione e risoluzione - sarà preliminarmente sottoposta a mediazione secondo il Regolamento di Conciliazione dall'Organismo di mediazione del Collegio dei Periti Industriali e Periti Industriali Laureati di Como "Innocente Pozzoli" (Organismo di conciliazione riconosciuto dal Ministero di Grazia e Giustizia e iscritto al n. 545 del relativo registro)."

La costituzione dell'organismo è una possibilità ulteriore di ribadire il ruolo sociale che il Collegio riveste quale istituzione a tutela dei cittadini, custodi della deontologia e garanti della qualità delle prestazioni e non corporazioni, che limitano la liberalizzazione dei servizi.

Da parte nostra come Collegio dei periti intravediamo una nuova occasione per porci al servizio del cittadino in un nuovo servizio professionale che possa individuare nel collegio l'ente terzo indipendente di garanzia.

Per tutte le informazioni e chiarimenti necessari vi segnaliamo gli orari e recapiti della segreteria dell'Organismo che ha sede presso il Collegio in Como, via Vittorio Emanuele 113:

ORARI DI APERTURA:		CONTATTI:
MARTEDI'	dalle 14,00 alle 16,00	Tel. 031-3301388
MERCOLEDI'	dalle 10,30 alle 13,30	Fax 031-267388
GIOVEDI'	dalle 14,00 alle 16,00	E-mail mediazioneperitocomo@gmail.com
		Sito internet www.peritiindustriali.como.it

Cordiali saluti.

IL PRESIDENTE
(Per. Ind. Paolo Bernasconi)
